

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

## **KẾ HOẠCH**

### **Đấu giá quyền khai thác khoáng sản Đợt 1 năm 2021**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 726 /QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)*

#### **I. Mục đích, yêu cầu**

##### 1. Mục đích:

- Nhằm quản lý, khai thác và sử dụng hợp lý, tiết kiệm, đáp ứng nhu cầu phát triển bền vững, tăng hiệu quả kinh tế, giảm thiểu các tác động đến môi trường. Đồng thời phát huy tiềm năng khoáng sản, thu hút đầu tư khai thác có hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản tại địa phương, tăng nguồn thu cho ngân sách Nhà nước.

##### 2. Yêu cầu

- Khu vực khoáng sản được lựa chọn đưa ra đấu giá phải phù hợp với Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh đã được phê duyệt; đồng thời đã được rà soát điều chỉnh, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 tại các Quyết định số 679/QĐ-UBND và 680/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum và phù hợp với tình hình phát triển kinh tế, xã hội tại mỗi địa phương.

- Thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo đúng quy định Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016; Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 và Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ; Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính và các văn bản khác có liên quan.

#### **II. Nội dung:**

##### 1. Đối tượng áp dụng:

Các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức được giao nhiệm vụ liên quan đến đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

##### 2. Nguyên tắc đấu giá quyền khai thác khoáng sản:

Minh bạch, công khai, bình đẳng, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của các bên tham gia đấu giá.

3. Các khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum đợt 1 năm 2021, gồm: 05 khu vực (*chi tiết có Phụ lục đính kèm*).

4. Phương thức tiến hành: Tổ chức phiên đấu giá theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016; Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày

26 tháng 3 năm 2012 và Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ; Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính và các quy định hiện hành.

5. Thời gian thực hiện: Quý IV năm 2021.

Trường hợp trong năm 2021 chưa thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản hết các khu vực mỏ đã được phê duyệt trong Kế hoạch này, thì các mỏ còn lại sẽ được chuyển sang đấu giá quyền khai thác khoáng sản trong các năm tiếp theo.

6. Kinh phí thực hiện: Theo quy định tại Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản và các văn bản pháp luật có liên quan.

### **III. Tổ chức thực hiện:**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo công khai, rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh, Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường, theo quy định: Danh mục các khu vực khoáng sản nằm trong Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Danh mục các điểm mỏ đưa ra đấu giá quyền khai thác khoáng sản đã được cơ quan có thẩm quyền quyết định phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước (*kèm theo thông tin cơ bản về vị trí, diện tích, điểm khép góc, thông tin về điều tra, đánh giá tiềm năng, trữ lượng khoáng sản của điểm mỏ...*).

- Thông tin về cuộc đấu giá tại trụ sở cơ quan, trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường, Cổng thông tin điện tử tỉnh Kon Tum, Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp và các phương tiện thông tin đại chúng theo quy định.

- Chủ trì xây dựng tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016; ký hợp đồng với tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật để tổ chức cuộc đấu giá theo Kế hoạch được phê duyệt.

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan xác định giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước cho các điểm mỏ đưa ra đấu giá quyền khai thác khoáng sản, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

- Lập hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản và triển khai công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

2. Các Sở: Tài chính, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố (*nơi có điểm mỏ đấu giá*) theo chức năng nhiệm vụ phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện Kế hoạch này.

### 3. Tổ chức đấu giá tài sản có trách nhiệm:

Thực hiện quyền hạn, nghĩa vụ, quy định theo đúng Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012, Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có những vấn đề vướng mắc các sở, ngành và địa phương kịp thời phản ánh, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

---

## PHỤ LỤC

**KHU VỰC KHOÁNG SẢN ĐẤT LÀM VẬT LIỆU SAN LẤP  
ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN ĐỘT I NĂM 2021**

*(Kèm theo Quyết định số: 726 /QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)*

| Góc   | Tọa độ    |         | Hiện trạng  | Diện tích<br>điểm mở<br>đấu giá<br>(ha) | Tài nguyên<br>dự báo<br>(m <sup>3</sup> ) | Thời gian<br>dự kiến<br>đấu giá | Ghi chú |
|---|-----------|---------|---|---|---|---------------------------------|---------|
|   | X(m)      | Y(m)    |   |   |   |                                 |         |
| <b>I. HUYỆN KON RẪY</b>   |           |         |   |   |   |                                 |         |
| <b>Địa điểm:</b> Thôn Đăk Puih (trước đây là thôn 9) xã Đăk Tờ Re |           |         |   |   |   |                                 |         |
| <b>Điểm mở số 1</b>   |           |         |   |   |   |                                 |         |
| 1   | 1.589.612 | 563.164 | Điểm mở đất nằm trên đồi, không có dân cư, phần lớn trồng cây bời lời, trồng mỳ, một phần nhỏ là cây bụi, dây leo rải rác, mỏ nằm gần đường quốc lộ 24. | 3,3                                     | 285.450                                   | Quý<br>IV/2021                  |         |
| 2   | 1.589.599 | 563.377 |   |   |   |                                 |         |
| 3   | 1.589.529 | 563.387 |   |   |   |                                 |         |
| 4   | 1.589.464 | 563.340 |   |   |   |                                 |         |
| 5   | 1.589.409 | 563.183 |   |   |   |                                 |         |
| <b>II. THÀNH PHỐ KON TUM</b>                                      |           |         |   |   |   |                                 |         |
| <b>Địa điểm:</b> Thôn Kon Gur, xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum      |           |         |   |   |   |                                 |         |
| <b>Điểm mở số 2</b>   |           |         |   |   |   |                                 |         |
| 1   | 1.588.980 | 561.514 | Điểm mở đất nằm trên đồi, không có dân cư, phần lớn là cây bụi, dây leo rải rác và một phần trồng   | 11,3                                    | 954.850                                   | Quý<br>IV//2021                 |         |
| 2   | 1.588.991 | 561.571 |   |   |   |                                 |         |
| 3   | 1.588.889 | 561.642 |   |   |   |                                 |         |

| Góc  | Tọa độ    |         | Hiện trạng  | Diện tích<br>điểm mở<br>đấu giá<br>(ha) | Tài nguyên<br>dự báo<br>(m <sup>3</sup> ) | Thời gian<br>dự kiến<br>đấu giá | Ghi chú |
|--|-----------|---------|---|---|---|---------------------------------|---------|
|  | X(m)      | Y(m)    |   |   |   |                                 |         |
| 4  | 1.588.929 | 561.700 | cây cao su, mỏ nằm gần đường<br>quốc lộ 24  |   |   |                                 |         |
| 5  | 1.588.996 | 561.645 |   |   |   |                                 |         |
| 6  | 1.589.044 | 561.793 |   |   |   |                                 |         |
| 7  | 1.588.834 | 561.888 |   |   |   |                                 |         |
| 8  | 1.588.714 | 562.112 |   |   |   |                                 |         |
| 9  | 1.588.554 | 561.992 |   |   |   |                                 |         |
| 10   | 1.588.712 | 561.984 |   |   |   |                                 |         |
| 11   | 1.588.716 | 561.745 |   |   |   |                                 |         |
| 12   | 1.588.656 | 561.698 |   |   |   |                                 |         |
| 13   | 1.588.888 | 561.495 |   |   |   |                                 |         |
| <b>Địa điểm:</b> Thôn Kon Gur, xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum |           |         |   |   |   |                                 |         |
| <b>Điểm mở số 3</b>  |           |         |   |   |   |                                 |         |
| 1  | 1.589.496 | 562.264 | Điểm mỏ đất nằm trên đồi, không<br>có dân cư, phần lớn là cây bụi,<br>dây leo rải rác và một phần trồng<br>cây bì lờ, mỏ nằm gần đường<br>quốc lộ 24. | 2,7                                     | 203.850                                   | Quý<br>IV//2021                 |         |
| 2  | 1.589.507 | 562.386 |   |   |   |                                 |         |
| 3  | 1.589.324 | 562.394 |   |   |   |                                 |         |
| 4  | 1.589.268 | 562.188 |   |   |   |                                 |         |
| 5  | 1.589.351 | 562.262 |   |   |   |                                 |         |
| <b>Địa điểm:</b> Thôn Kon Gur, xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum |           |         |   |   |   |                                 |         |
| <b>Điểm mở số 4</b>  |           |         |   |   |   |                                 |         |

| Góc   | Tọa độ    |         | Hiện trạng  | Diện tích<br>điểm mở<br>đấu giá<br>(ha) | Tài nguyên<br>dự báo<br>(m <sup>3</sup> ) | Thời gian<br>dự kiến<br>đấu giá | Ghi chú |
|---|-----------|---------|---|---|---|---------------------------------|---------|
|   | X(m)      | Y(m)    |   |   |   |                                 |         |
| 1   | 1.589.153 | 562.433 | Điểm mở đất nằm trên đồi, không có dân cư, phần lớn là cây bụi, dây leo rải rác và một phần trồng cây bời lời, mở nằm gần đường quốc lộ 24. | 11,49/12,8                              | 689.400                                   | Quý<br>IV/2021                  |         |
| 2   | 1.589.177 | 562.721 |   |   |   |                                 |         |
| 3   | 1.589.089 | 562.668 |   |   |   |                                 |         |
| 4   | 1.589.056 | 562.730 |   |   |   |                                 |         |
| 5   | 1.589.200 | 562.803 |   |   |   |                                 |         |
| 6   | 1.588.847 | 562.839 |   |   |   |                                 |         |
| 7   | 1.588.802 | 562.508 |   |   |   |                                 |         |
| <b>Địa điểm:</b> Thôn 5, xã Hòa Bình, thành phố Kon Tum |           |         |   |   |   |                                 |         |
| <b>Điểm mở số 5</b>                                     |           |         |   |   |   |                                 |         |
| 1   | 1.578.943 | 550.447 | Điểm mở đất nằm trên đồi, gần mỏ đá đang khai thác, không có dân cư, phần lớn trồng cây cao su, từ quốc lộ 14 đi vào khoảng 4km.            | 20,26                                   | 1.600.540                                 | Quý<br>IV/2021                  |         |
| 2   | 1.578.815 | 550.659 |   |   |   |                                 |         |
| 3   | 1.578.893 | 550.874 |   |   |   |                                 |         |
| 4   | 1.578.496 | 550.888 |   |   |   |                                 |         |
| 5   | 1.578.360 | 550.656 |   |   |   |                                 |         |
| 6   | 1.578.489 | 550.495 |   |   |   |                                 |         |
| 7   | 1.578.768 | 550.355 |   |   |   |                                 |         |