UBND TỈNH KON TUM **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 255 /QĐ - STNMT	*Kon Tum, ngày 24 tháng 3 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số Điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 418/TT-VPĐKĐĐ, ngày 23/3/2021;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AĐ 806064, số vào sổ H 00202, do Uỷ ban nhân dân thị xã Kon Tum (nay là thành phố Kon Tum) cấp ngày 04/7/2006 cho ông Lê Trung Nguyên và bà Nguyễn Thị Chung, địa chỉ thửa đất tại tổ 3, phường Ngô Mây, thị xã Kon Tum (nay là thành phố Kon Tum), tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 162; tờ bản đồ số: 8; Diện tích: 147m^2;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 70m^2; Đất trồng cây hàng năm khác 77m^2;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Đến ngày 01 tháng 12 năm 2067.
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 01của Giấy chứng nhận đã bị mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND phường Ngô Mây, ông Lê Trung Nguyên và bà Nguyễn Thị Chung và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT TN&MT (Đăng tin);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM

A BYOT

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 418 /TTr-VPĐKĐĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày 23 tháng 3 năm 2021

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số Điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung bị mất của Giấy chứng nhận đã cấp của ông Lê Trung Nguyên và bà Nguyễn Thị Chung. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yiết công khai việc mất Trang bổ sung của Giấy chứng nhận tại UBND phường Ngô Mây. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AĐ 806064, số vào sổ H 00202, do Uỷ ban nhân dân thị xã Kon Tum (nay là thành phố Kon Tum) cấp ngày 04/7/2006 cho ông Lê Trung Nguyên và bà Nguyễn Thị Chung, địa chỉ thửa đất tại tổ 3, phường Ngô Mây, thị xã Kon Tum (nay là thành phố Kon Tum), tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 162; tờ bản đồ số: 8; Diện tích: 147m^2;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 70m^2 ; Đất trồng cây hàng năm khác 77m^2;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Đến ngày 01 tháng 12 năm 2067.
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 01của Giấy chứng nhận đã bị mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Trịnh Ngọc Hiếu