

Số: 519 /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 20 tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1477/TT-VPĐKĐĐ ngày 19/08/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AB 120043, số vào sổ H00168, do Ủy ban nhân dân thị xã Kon Tum cấp ngày 04/02/2005 cho Hộ ông Thái Trường Sơn, địa chỉ thửa đất tại Đường hẻm Trần Nhân Tông, phường Thắng Lợi, thị xã Kon Tum (Nay là thành phố Kon Tum), tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số : 14-3 ; tờ bản đồ số: 47; Diện tích: 135m²;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 49,8m² + Đất trồng cây hàng năm khác: 85,2m²;
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận bị mất (Đã xóa đăng ký thế chấp)

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND phường Thắng Lợi, Hộ ông Thái Trường Sơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT TN&MT (Đăng tin);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

Kon Tum, ngày 19 tháng 08 năm 2020

TỜ TRÌNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận do bị mất của Hộ ông Thái Trường Sơn. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yết công khai việc mất Trang bổ sung của Giấy chứng nhận tại UBND phường Thắng Lợi. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AB 120043, sổ vào sổ H00168, do Ủy ban nhân dân thị xã Kon Tum cấp ngày 04/02/2005 cho Hộ ông Thái Trường Sơn, địa chỉ thửa đất tại Đường hẻm Trần Nhân Tông, phường Thắng Lợi, thị xã Kon Tum (Nay là thành phố Kon Tum), tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số : 14-3 ; tờ bản đồ số: 47; Diện tích: 135m² ;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 49,8m² + Đất trồng cây hàng năm khác: 85,2m²;
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận bị mất (Đã xóa đăng ký thế chấp).

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Hùng

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số /488/TT-VPĐKĐĐ ngày 07/08/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BC 983947, số vào sổ CH 05534, do Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum cấp ngày 26/05/2011 cho ông Tôn Đức Hiệp và bà Trần Thị Tình., địa chỉ thửa đất tại Thôn Đắk Hà, Xã Đắk Blà, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số : 20 ; tờ bản đồ số: 2; Diện tích: 9785m² ;
- Mục đích sử dụng : Đất ở nông thôn 400 m²; đất trồng cây hàng năm khác 9385 m²
- Lý do hủy: Trang bổ sung của Giấy chứng nhận của ông Tôn Đức Hiệp và bà Trần Thị Tình bị mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND xã Đắk Blà, ông Tôn Đức Hiệp và bà Trần Thị Tình; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *Hoàng*

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT TN&MT (Đăng tin);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);

12/8

GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Real

A BYOT

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH KON TUM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số 488/TTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 10 tháng 8 năm 2020

TỜ TRÌNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận do bị mất của ông Tôn Đức Hiệp và bà Trần Thị Tình. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục Thông báo công khai và niêm yết việc mất Trang bổ sung của Giấy chứng nhận tại UBND xã Đắk Blà. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BC 983947, số vào sổ CH 05534, do Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum cấp ngày 26/05/2011 cho ông Tôn Đức Hiệp và bà Trần Thị Tình, địa chỉ thửa đất tại Thôn Đắk Hà, Xã Đắk Blà, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số : 20 ; tờ bản đồ số: 2; Diện tích: 9785m² ;
- Mục đích sử dụng : Đất ở nông thôn 400 m²; đất trồng cây hàng năm khác 9385 m²
- Lý do hủy: Trang bổ sung của Giấy chứng nhận của ông Tôn Đức Hiệp và bà Trần Thị Tình bị mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI
TỈNH KON TUM
PS

Nguyễn Văn Hùng