

Số: **193**/QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày **01** tháng **3** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 294/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 26/02/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 464195, sổ vào sổ cấp giấy 00405 do UBND huyện Ngọc Hồi đã cấp cho ông A Nhĩ và bà Y Đan ngày 23/11/2009.

- Địa chỉ thửa đất : Thôn Nông Nội, xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 14; Tờ bản đồ số: 33-90;

- Diện tích: 6.800m²;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm

- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của ông A Nhĩ và bà Y Đan đã bị mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ngọc Hồi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

Chủ tịch UBND xã Đắk Nông; Ông A Nhĩ, bà Y Đàn và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Trung tâm CNTT TN&MT (đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

TỜ TRÌNH

**V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 126/ QĐ-STNMT ngày 29/01/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của ông A Nhi và bà Y Đản. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận tại UBND xã Đắk Nông. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 464195, sổ vào sổ cấp giấy 00405 do UBND huyện Ngọc Hồi đã cấp cho ông A Nhi và bà Y Đản ngày 23/11/2009.

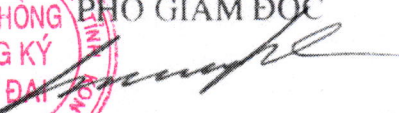
- Địa chỉ thửa đất : Thôn Nông Nội, xã Đắk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 14; Tờ bản đồ số: 33-90;
- Diện tích: 6.800m²;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của ông A Nhi và bà Y Đản đã bị mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.


GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu