UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 189 /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 01 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 322/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 25/02/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BH 597208, số vào sổ CH01994 do Uỷ ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 18/05/2012 cho bà Đinh Thị Hằng, địa chỉ thửa đất tại : Tổ dân phố 5, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 255; Tờ bản đồ số: 40; Diện tích: 150m^2;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 50m^2; Đất vườn 100m^2;
- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của bà Đinh Thị Hằng đã mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đăk Hà; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND thị trấn Đăk Hà, bà Đinh Thị Hằng và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Ngân hàng Nhà nước *(để thông báo)*;
- Các Văn phòng công chứng *(biết)*;
- Trung tâm CNTT TN&MT *(đăng tin)*;
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM

A BYOT

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 322 /TTr – VPĐKĐĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày 25 tháng 02 năm 2021

TỜ TRÌNH
V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 126/ QĐ-STNMT ngày 29/01/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất của bà Đinh Thị Hằng. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận tại UBND thị trấn Đăk Hà. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BH 597208, số vào sổ CH01994 do Uỷ ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 18/05/2012 cho bà Đinh Thị Hằng, địa chỉ thửa đất tại : Tổ dân phố 5, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 255; Tờ bản đồ số: 40; Diện tích: 150m^2;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 50m^2; Đất vườn 100m^2;
- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của bà Đinh Thị Hằng đã mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- Lưu: VT.

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Vũ Quang An