UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 610 /QĐ – STNMT

Kon Tum, ngày 24 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1702/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 23/09/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành R 922626 do UBND huyện Ngọc Hồi đã cấp cho hộ ông Đinh Văn Nguyên (*ông Đinh Văn Thích nhận thừa kế toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo văn bản thừa kế số 517 ngày 28/07/2020 do UBND xã Pờ Y xác lập)*, ngày 25 tháng 10 năm 2000.

- Địa chỉ thửa đất : Thôn Bắc Phong, xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.
- Thửa đất số: 110; Tờ bản đồ số: 05; Diện tích: 828m^2; Mục đích sử dụng: Đất thổ cư và Kinh tế vườn.
- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của hộ ông Đinh Văn Nguyên đã mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ngọc Hồi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND xã Pờ Y; Ông Đinh Văn Thích và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 3;
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Trung tâm CNTT TN&MT (đăng tin);
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM

Võ Thanh Hải

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 1702/TTr – VPĐKĐĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày 23 tháng 09 năm 2020

TỜ TRÌNH
V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 49/2014/ QĐ-UBND ngày 16/09/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của hộ ông Đinh Văn Nguyên. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận tại UBND Pờ Y. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành R 922626 do UBND huyện Ngọc Hồi đã cấp cho hộ ông Đinh Văn Nguyên (*ông Đinh Văn Thích nhận thừa kế toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo văn bản thừa kế số 517 ngày 28/07/2020 do UBND xã Pờ Y xác lập)*, ngày 25 tháng 10 năm 2000.

- Địa chỉ thửa đất : Thôn Bắc Phong, xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 110; Tờ bản đồ số: 05; Diện tích: 828m^2; Mục đích sử dụng: Đất thổ cư và Kinh tế vườn.

- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của hộ ông Đinh Văn Nguyên đã mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Trịnh Ngọc Hiếu