UBND TỈNH KON TUM
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 580 /QĐ - STNMT

*Kon Tum, ngày 14 tháng 9 năm 2020*

# QUYẾT ĐỊNH
**V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

## SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1625/TT-VPĐKĐĐ ngày 10/09/ 2020,

## QUYẾT ĐỊNH;

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BH 923629, số vào sổ CH01728, do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 20/11/2014 cho Hộ ông Nguyễn Đình Năng, địa chỉ thửa đất tại Thôn Trung Thành, xã Vinh quang, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 452; tờ bản đồ số: 30; Diện tích: 147.8m$^2$ ;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
- Lý do hủy giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của Hộ ông Nguyễn Đình Năng bị mất.

**Điều 2.** Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3**. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND xã Vinh Quang, Hộ ông Nguyễn Đình Năng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT TN&MT (Đăng tin);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM

**A BYOT**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM
**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

Số: 1625/TTr – VPĐKĐĐ

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Kon Tum, ngày 10 tháng 09 năm 2020*

# TỜ TRÌNH
**V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của Hộ ông Nguyễn Đình Năng. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục Thông báo công khai và niêm yết việc mất Giấy chứng nhận tại UBND xã Vinh Quang. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BH 923629, số vào sổ CH01728, do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 20/11/2014 cho Hộ ông Nguyễn Đình Năng, địa chỉ thửa đất tại Thôn Trung Thành, xã Vinh quang, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 452; tờ bản đồ số: 30; Diện tích: 147.8$m^2$ ;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
- Lý do hủy giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của Hộ ông Nguyễn Đình Năng bị mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

**Trịnh Ngọc Hiếu**