

Số: *453*/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày *04* tháng *5* năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi và cho Công ty TNHH Thăng Lợi Lumber thuê đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản và sản xuất ván ghép thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định Chủ trương đầu tư số 307/QĐ-UBND ngày 29/3/2018 của UBND tỉnh Kon Tum, chấp thuận dự án đầu tư Nhà máy chế biến lâm sản và sản xuất ván ghép thanh của Công ty TNHH Thăng Lợi Lumber;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 11/4/2018 của Công ty TNHH Thăng Lợi Lumber (kèm theo Công văn số 755/UBND ngày 26/12/2017 của UBND huyện Đăk Tô về việc giới thiệu địa điểm xây dựng công trình) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 212/TTr-STNMT ngày 26/4/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích đất dưới đây và cho Công ty TNHH Thăng Lợi Lumber thuê đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản và sản xuất ván ghép thanh, như sau:

1. Vị trí: Tại Cụm công nghiệp và dịch vụ 24/4, khối 9, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum (kèm theo sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh lập ngày 19/4/2018).

2. Diện tích: 5.325,1m².

3. Nguồn gốc, hiện trạng: Đất trống, do UBND thị trấn Đăk Tô quản lý.

4. Thời hạn thuê đất: Đến ngày 29/3/2068.

5. Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;

- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Đắk Tô, Giám đốc Công ty Công ty TNHH Thắng Lợi Lumber và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT;NNTN

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn