

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Viễn thông  
Kon Tum thuê đất để thực hiện Dự án: Nhà làm việc và lắp đặt  
thiết bị Trung tâm Viễn thông huyện Ia H'Drai - Viễn thông Kon Tum**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Ia H'Drai được UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt tại Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 19/02/2019;

Căn cứ Quyết định số 411/QĐ-VNPT-KHĐT, ngày 24/4/2018 của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Nhà làm việc và lắp đặt thiết bị Trung tâm Viễn thông huyện Ia H'Drai - Viễn thông Kon Tum;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 26/02/2019 của Viễn thông Kon Tum và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 104/TTr-STNMT ngày 08/3/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất rừng sản xuất (không có rừng) sang đất công trình bưu chính, viễn thông và cho Viễn thông Kon Tum thuê đất để thực hiện dự án: Nhà làm việc và lắp đặt thiết bị Trung tâm Viễn thông huyện Ia H'Drai - Viễn thông Kon Tum, như sau:

**1. Vị trí:** Thôn 1, xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (kèm theo Sơ đồ vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 06/3/2019).

**2. Diện tích:** 2.520 m<sup>2</sup>

**3. Hiện trạng, nguồn gốc:** Đất trồng, đất lâm nghiệp (chức năng sản xuất) không có rừng, nguồn gốc đất do UBND xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai quản lý.

**4. Thời hạn cho thuê đất:** 50 năm.

**5. Hình thức cho thuê đất:** Thuê đất trả tiền hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Ia H'Drai, Giám đốc Viễn thông Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu VT, NNTN1.

*ll*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*ll*

**Lê Ngọc Tuấn**