

Số: 1320/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 27 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH Minh Hường Kon Tum thuê đất để khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 655/QĐ-UBND ngày 27/6/2018 của UBND tỉnh Kon Tum, chấp thuận Dự án: Khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại điểm mỏ số 10 thuộc thôn 9, xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản 994/GP-UBND ngày 18/9/2018 của UBND tỉnh Kon Tum;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 07/11/2018 của Công ty TNHH Minh Hường Kon Tum (kèm theo thông báo số 63/TB-UBND, ngày 19/12/2017 của UBND huyện Ia H'Drai về việc giới thiệu vị trí bãi tập kết cát và xây dựng công trình tạm Dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 590/TTr-STNMT ngày 20/11/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất sông suối, đất chưa sử dụng sang đất sản xuất vật liệu xây dựng và cho Công ty TNHH Minh Hường Kon Tum thuê đất để khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường, như sau:

1. Vị trí: Khu vực khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn 9, xã Ia Toi; khu vực bãi tập kết cát, khu phụ trợ tại thôn 1, xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (có bản đồ khu vực khai thác khoáng sản kèm theo Giấy phép số 994/GP-UBND, ngày 18/9/2018 của UBND tỉnh và trích lục vị trí bãi tập kết cát, khu phụ trợ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 15/11/2018 kèm theo).

2. Diện tích: 10.632m², trong đó:

- Diện tích khu vực khai thác: 9.800 m².

- Diện tích bãi tập kết cát, khu phụ trợ: 832 m².

- 3. Nguồn gốc:** Đất sông, suối và đất chưa sử dụng, do UBND xã Ia Tơi quản lý.
- 4. Thời hạn cho thuê đất:** Đến ngày 18/12/2023.
- 5. Hình thức cho thuê đất:** Thuê đất trả tiền hàng năm.

Điều 2. Căn cứ tại Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;
- Phối hợp với chính quyền địa phương xác định mốc giới, phạm vi đất và bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Ia H'Drai, Giám đốc Công ty TNHH Minh Hương Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN1

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn