

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 461517 và CM 629012 cấp cho ông Lê Thanh Vàng – bà Nguyễn Thị Bích Phương trên địa bàn huyện Ngọc Hồi

SỔ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1026/TTr-VPĐKĐĐ ngày 11 tháng 8 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung của các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau:

1. Hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CK 461517, số vào sổ CH00077, do Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi cấp ngày 25/01/2018 cho ông Lê Thanh Vàng – bà Nguyễn Thị Bích Phương với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 75; Tờ bản đồ số: 100;
- Diện tích cấp giấy: 198,7 m²;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Nông Nhày 2, xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CM 629012, số vào sổ CS00112, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 05/3/2018 cho ông Lê Thanh Vàng – bà Nguyễn Thị Bích Phương với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 224; Tờ bản đồ số: 99;
- Diện tích cấp giấy: 162,0 m²;
- Địa chỉ thửa đất: Đường Hồ Chí Minh, thôn Nông Nhảy 2, xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 21/10/2019
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

** Lý do hủy: Trang bổ sung của các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CK 461517 và CM 629012 đã bị mất.*

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.
- Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi, UBND huyện Ngọc Hồi, UBND xã Đăk Nông, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Lê Thanh Vàng – bà Nguyễn Thị Bích Phương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- GD, các PGD Sở;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước – CN tỉnh Kon Tum (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

A Byot

