UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 134 /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 14 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AO 609558 và BP 288618 cấp cho ông Nguyễn Tuấn Anh trên địa bàn huyện Kon Rẫy

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thì hành Luật Đất đai

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 151/TTr-VPĐKĐĐ ngày 14 tháng 3 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung của các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp của ông Nguyễn Tuấn Anh, cụ thể:

1. Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AO 609558, số vào sổ H 00258, do Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy cấp ngày 09/12/2009 cho ông Nguyễn Tuấn Anh với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 07; Tờ bản đồ số: 00;
- Diện tích cấp giấy: 2.869m^2;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Đăk Tờ Re, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 400m^2; Đất trồng cây hàng năm khác 2.469m^2;
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Đến tháng 12/2029;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

2. Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BP 288618, số vào sổ CH 00483, do Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy cấp ngày 20/01/2014 cho ông Nguyễn Tuấn Anh với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 05d; Tờ bản đồ số: 07;
- Diện tích cấp giấy: 500m^2;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 7, xã Đăk Tờ Re, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 100m^2; Đất trồng cây hàng năm khác 400m^2;
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Đến ngày 10/9/2018;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

* Lý do hủy: Trang bổ sung của các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AO 609558 và BP 288618 đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính và ký cấp lại Trang bổ sung cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định.
- Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên trang thông tin điện từ của Sở Tài nguyên và Môi trương theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Rẫy, UBND huyện Kon Rẫy, UBND xã Đăk Tờ Re, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Nguyễn Tuấn Anh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 4;
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Sở Tư pháp *(để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);*
- Ngân hàng Nhà nước – CN tỉnh Kon Tum *(để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);*
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM

A Byot