UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 778 /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 06 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AA 395000 cấp cho ông Từ Duy Sơn trên địa bàn phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thì hành Luật Đất đai

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1097/TT-VPĐKĐĐ ngày 31/8/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AA 395000, số vào sổ 00272/QSDĐ/01-273-151/QĐ-UB (TX), do UBND thị xã Kon Tum (nay là thành phố Kon Tum) cấp ngày 08/11/2004 cho ông Từ Duy Sơn với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 194-2; tờ bản đồ số: 8A; Diện tích cấp giấy: 195m^2;
- Địa chỉ thửa đất: Phường Trường Chinh, thị xã Kon Tum, (nay là thành phố Kon Tum), tỉnh Kon Tum.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (60m^2); Đất vườn (trồng cây hàng năm khác): 135m^2.
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất vườn (trồng cây hàng năm khác): Sử dụng đến tháng 10/2069.

- Lý do hủy: Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AA 395000 đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

- Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trương theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum; UBND thành phố Kon Tum; UBND phường Trường Chinh, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Từ Duy Sơn, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 4;
- Giám đốc Sở (để biết);
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố (phối hợp);
- Sở Tư pháp *(để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng)*;
- Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh tỉnh Kon Tum *(để thông báo toàn hệ thống ngân hàng)*;
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

***KT*.GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM

A Byot