UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 289 /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 06 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3601020110 cấp cho bà Nguyễn Thị Hạnh và ông Phạm Ngọc Hiệp trên địa bàn phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thì hành Luật Đất đai

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 278/TT-VPĐKĐĐ ngày 28/4/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AB 148035, số vào sổ H00035, do UBND thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum cấp ngày 05/01/2005 cho ông Nguyễn Minh Trí; với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 6-1; tờ bản đồ số: 1; Diện tích cấp giấy: 203,4m^2;
- Địa chỉ thửa đất: Số nhà 167, đường Bà Triệu, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng ;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị ;
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài ;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSD đất như nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất;

- Lý do hủy: Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AB 148035 đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

- Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trương theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum; UBND thành phố Kon Tum; UBND phường Quyết Thắng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Nguyễn Minh Trí, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 4;
- Giám đốc Sở (để biết);
- Sở Tư pháp *(để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng)*;
- Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh tỉnh Kon Tum *(để thông báo toàn hệ thống ngân hàng)*;
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM

A Byot