

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BK147002 cấp cho ông Phạm Văn Bình và bà Phạm Thị Trang trên địa bàn thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 649/TT-VPĐKĐĐ ngày 9/08/2022;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BK147002, số vào sổ cấp GCN CH01300 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 14/5/2013, cho ông Phạm Văn Bình và bà Phạm Thị Trang với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thừa đất số: 115; Tờ bản đồ số: 211 (BĐ chính quy năm 2008);
- Địa chỉ thửa đất: Đường đất - Khối 8, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;
- Diện tích cấp giấy: 119 m² (Một trăm tám mươi mét vuông);
- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị: 40 m²; Đất trồng cây hàng năm: 79m²;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm: sử dụng đến ngày 21/11/2064
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng QSD đất;

- Lý do hủy: Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BK147002 đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính và ký cấp lại trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho chủ sử dụng theo quy định.

- Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Tô, UBND huyện Đăk Tô, UBND thị trấn Đăk Tô, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và **ông Phạm Văn Bình và bà Phạm Thị Trang** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- GD, các PGĐ Sở;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước – CN tỉnh Kon Tum (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

A Byot