UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 857 /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 06 tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 334738 cấp cho bà Trần Thị Hòa trên địa bàn huyện Đăk Hà

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thì hành Luật Đất đai

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1212/TTr-VPĐKĐĐ ngày 05/10/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CO 334738, số vào sổ CS 06316, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 11/10/2018 cho bà Đỗ Thị Phượng (*Bà Trần Thị Hòa nhận chuyển nhượng toàn phần diện tích sử dụng đất theo nội dung biến động ngày 29/06/2021 trên GCN đã cấp)* với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 88; tờ bản đồ số: 10; Diện tích cấp giấy: 1469.3 m^2 ;
- Địa chỉ thửa đất : Tổ dân phố 6, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà tỉnh Kon Tum.
- Mục đích sử dụng: Đất ODT: 50m^2 ; Đất HNK: 1419.3m^2 ;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ODT: Lâu dài ; Đất HNK: Sử dụng đến ngày 06/11/2023

- Nguồn gốc sử dụng đất : Nhận thừa kế đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CO 334738 đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

- Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên trang thông tin điện từ của Sở Tài nguyên và Môi trương theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Hà, UBND huyện Đăk Hà, UBND thị trấn Đăk Hà, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và bà Trần Thị Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 4;
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Sở Tư pháp *(để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);*
- Ngân hàng Nhà nước *(để thông bảo toàn hệ thống ngân hàng);*
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KON TUM

A Byot