

Số: 1045 /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 02 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v cho Công ty TNHH Trí Dũng Kon Tum thuê đất để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 890/QĐ-UBND ngày 16/8/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án khai thác khoáng sản cát xây dựng tại điểm mỏ số 7 trên sông Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 1313/GP-UBND ngày 7/12/2017 của UBND tỉnh Kon Tum;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 12/9/2018 của Công ty TNHH Trí Dũng Kon Tum và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 493/TTr-STNMT ngày 24/9/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH Trí Dũng Kon Tum thuê phần diện tích đất dưới đây để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường, như sau:

1. Vị trí: Lòng sông Đăk Bla, thuộc ranh giới hành chính làng Kon Jơ Dri, xã Đăk Rơ Wa và làng Kon Jơ Drei, xã Đăk Blá, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (có Bản đồ khu vực khai thác khoáng sản kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 1313/GP-UBND ngày 07/12/2017 của UBND tỉnh Kon Tum).

2. Diện tích: 10.942m², trong đó:

- Xã Đăk Blá: 6.951,5m².

- Xã Đăk Rơ Wa: 3.990,5m².

3. Hiện trạng đất: Đất mặt nước sông Đăk Bla, do UBND thành phố Kon Tum quản lý.

4. Nguồn gốc: Đất Công ty TNHH Thanh Tuấn được UBND tỉnh cho thuê để khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại Quyết định số 1360/QĐ-UBND ngày 04/11/2016. Công ty TNHH Thanh Tuấn đã chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản cho Công ty TNHH Trí Dũng Kon Tum và Công ty TNHH Trí Dũng Kon Tum đã được UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 1313/GP-UBND ngày 07/12/2017.

5. Thời hạn thuê đất: Đến ngày 09/9/2022.

6. Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;

- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Kon Tum, Giám đốc Công ty TNHH Trí Dũng Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu VT - NNTN

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn