

Số: 203 /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 27 tháng 02 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi và cho Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng
Tài Lộc Kon Tum thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư trồng
cây Bạch Đàn lai tại xã Ya Tăng, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 246/QĐ-UBND ngày 07/3/2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Sa Thầy;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 426/QĐ-UBND ngày 24/4/2018 của UBND tỉnh Kon Tum chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc Kon Tum thực hiện Dự án đầu tư trồng cây Bạch Đàn lai tại xã Ya Tăng, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 01/02/2019 của Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc Kon Tum và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 73/TTr-STNMT ngày 21/02/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích đất dưới đây và cho Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc Kon Tum thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư trồng cây Bạch Đàn lai tại xã Ya Tăng, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum, như sau:

1. Vị trí: Tại xã Ya Tăng, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum (kèm theo Bản đồ vị trí thuê đất do Công ty TNHH Đại An lập ngày 03/05/2018 được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 21/02/2019).

2. Diện tích: 2.058.825m², trong đó:

- Diện tích sử dụng vào mục đích đất rừng sản xuất để trồng cây Bạch Đàn lai là: 2.052.465m².

- Diện tích sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp khác để xây dựng các hạng mục công trình thuộc dự án là: 6.360m².

3. Nguồn gốc và hiện trạng: Đất trồng, đồi núi trọc, do UBND xã Ya Tăng quản lý.

4. Thời hạn thuê đất: Đến ngày 24/4/2068.

5. Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ tại Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan xác định mốc giới bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Sa Thầy, Giám đốc Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc Kon Tum và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN1.

u

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn