

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: 441/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 02 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án: Đầu tư xây dựng công trình mỏ cát làm vật liệu xây dựng thông thường thuộc thôn 3, xã Tân Lập và thôn 8, xã Đắk Tờ Lung, huyện Kon Rẫy của Công ty TNHH Nghĩa Trí

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét hồ sơ đăng ký đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình mỏ cát làm vật liệu xây dựng thông thường thuộc thôn 3, xã Tân Lập và thôn 8, xã Đắk Tờ Lung, huyện Kon Rẫy của Công ty TNHH Nghĩa Trí;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 40/TTr-SKHĐT ngày 19 tháng 4 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH NGHĨA TRÍ.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6100865463, do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 18/11/2010, thay đổi lần thứ 2 ngày 15/8/2011.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 433, đường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **VÕ THỊ NHƯ' MAI**

Sinh ngày: 10/10/1964

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 233150417

Ngày cấp: 06/11/2007

Nơi cấp: Công an tỉnh Kon Tum.

Địa chỉ thường trú: Số 42, đường Thi Sách, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Chỗ ở hiện nay: Số 42, đường Thi Sách, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên.

Điện thoại: 0979 603 579

Mail: tvxdtuongtam@gmail.com

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư sau:

1. Tên dự án đầu tư: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH MỎ CÁT LÀM VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÔNG THƯỜNG THUỘC THÔN 3, XÃ TÂN LẬP VÀ THÔN 8, XÃ ĐẮK TỜ LUNG, HUYỆN KON RẪY.

2. Mục tiêu dự án: Khai thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường.

3. Quy mô dự án:

- Trữ lượng cát được phê duyệt ở thể tự nhiên: 29.736 m³.
- Trữ lượng cát được phê duyệt ở thể nguyên khai: 33.453 m³ (hệ số nở rời 1,125).
- Trữ lượng cát huy động vào thiết kế ở thể tự nhiên: 29.736 m³.
- Trữ lượng cát huy động vào thiết kế ở thể nguyên khai: 33.453 m³ (hệ số nở rời 1,125).
- Công suất thiết kế khai thác cát: 4.000 m³ ở thể tự nhiên/năm, tương đương 4.500 m³ cát ở thể nguyên khai/năm (hệ số nở rời 1,125).
- Sản phẩm đầu ra: Cát làm vật liệu xây dựng.
- Quy mô kiến trúc xây dựng: Văn phòng 20 m²; phòng bếp và phòng ngủ 20 m²; phòng vệ sinh, tắm 10 m²; kho vật tư 5 m²; kho chất thải nguy hại 5 m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn 3, xã Tân Lập và thôn 8, xã Đăk Tờ Lung, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 23.640 m², trong đó:

- Diện tích khai trường: 19.000 m².
- Diện tích mặt bằng công nghiệp: 4.640 m².

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 864.706.268 VNĐ (Tám trăm sáu mươi bốn triệu, bảy trăm lẻ sáu nghìn, hai trăm sáu mươi tám đồng), trong đó:

- Vốn góp của Công ty TNHH Nghĩa Trí: 518.823.761 VNĐ (Năm trăm mười tám triệu, tám trăm hai mươi ba nghìn, bảy trăm sáu mươi mốt đồng), chiếm 60% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt, tiến độ góp quý III năm 2017 đến quý III năm 2018.

- Vốn vay từ ngân hàng thương mại: 345.882.507 VNĐ (Ba trăm bốn mươi lăm

triệu, tám trăm tám mươi hai nghìn, năm trăm lẻ bảy đồng), tiền độ vay từ Quý II năm 2018 đến quý II năm 2019.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 8 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian xây dựng công trình: Từ tháng 5/2018 đến tháng 8/2018.

- Thời gian vận hành khai thác và kinh doanh: Từ tháng 8/2018 đến tháng 01/2026.

- Thời gian cải tạo và phục hồi môi trường: Từ tháng 01/2026 đến tháng 6/2026.

9. Công nghệ, thiết bị áp dụng khai thác:

- Tên công nghệ: Phương pháp sử dụng máy bơm cát bơm lên khoan tàu chứa sau đó vận chuyển về bãi tập kết và bơm lên bãi.

- Máy móc, thiết bị sử dụng trong khai thác và vận tải:

St t	Tên thiết bị	Số lượng thiết bị	Công suất (m ³ /ca)	Số ca hoạt động/năm	Ghi chú
1	Máy xúc lật 0,7 m ³	01	215	21	Chỉ phục vụ xúc bốc tại bãi, không sử dụng để khai thác cát.
2	Ghe hút cát 10 m ³	01	32,4	93	Sử dụng để vận chuyển cát từ mỏ đến bãi tập kết
3	Bè hút cát	01	30	50	Trên mỗi bè đặt 01 máy bơm hút, sử dụng để hút cát từ mỏ lên ghe
4	Xe vận chuyển	01	10	450	Sử dụng để vận chuyển cát trong khu vực dự án

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

- Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP, ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; nhà đầu tư được cấp một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Kon Rẫy;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP(HTĐT);
- Lưu: VT, HTĐT_(NOV).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn