

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Nhà máy điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei
của Công ty Cổ phần Tân Tấn Nhật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

*Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính
phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ
trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo
cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;*

*Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 231/BC-
SKHĐT ngày 27 tháng 8 năm 2020 (kèm theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án
ngày 27 tháng 7 năm 2020 và hồ sơ dự án Nhà máy điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk
Glei của Công ty Cổ phần Tân Tấn Nhật).*

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN TẤN NHẬT

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6101250215, do Sở Kế hoạch và
Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu, ngày 22 tháng 10 năm 2018; thay đổi lần 3,
ngày 21 tháng 7 năm 2020.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn 4, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Bà TRẦN THỊ KHÁNH MAI

Sinh ngày: 02/9/1980

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 230979266 Ngày cấp: 07/6/2010

Nơi cấp: Công an tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ thường trú: 27 Nguyễn Đình Chiểu, phường Tây Sơn, thành phố
Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Chỗ ở hiện nay: 27 Nguyễn Đình Chiểu, phường Tây Sơn, thành phố Pleiku,
tỉnh Gia Lai.

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám Đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án: NHÀ MÁY ĐIỆN GIÓ TÂN TẤN NHẬT – ĐẮK GLEI.

2. Mục tiêu dự án: Sản xuất điện năng từ nguồn năng lượng gió.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: quy mô công suất 50 MW; trạm biến áp nâng áp 22(35)/110kV-(1x63)MVA;

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Sản xuất điện năng bán lên hệ thống điện Quốc Gia thông qua thiết bị phát điện Turbine gió.

- Quy mô kiến trúc xây dựng:

TT	Hạng mục	diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²)	số tầng	chiều cao công trình (m)
1	Trụ gió	6.280	6.280		163
2	Đường giao thông nội bộ	120.000	120.000		
3	Đường dây 22(35)kV trên không	4.000	4.000		10
4	Đường dây 110kV	2.300	2.300		35
5	Trạm biến áp 110kV Điện gió	3.000	3.000	1	20
6	Diện tích khu nhà BQLDA, và sân bãi tập kết vật tư	10.000	10.000	1	8

4. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Đăk Môn, xã Đăk Kroong, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 24,55 ha (Trong đó: Diện tích sử dụng đất có thời hạn là 14,55 ha; diện tích sử dụng đất tạm thời dành cho các công việc thi công các hạng mục khoảng 10 ha, sau khi hoàn thành công trình đưa vào sử dụng, phần diện tích sử dụng đất tạm thời không thuộc phần diện tích sử dụng đất có thời hạn sẽ được cơ quan có thẩm quyền thu hồi để sử dụng cho các mục đích khác).

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 1.890.200.000.000 đồng (Một nghìn tám trăm chín mươi tỷ, hai trăm triệu tỷ đồng), trong đó:

- Vốn góp của Công ty Cổ phần Tân Tấn Nhật: 380.000.000.000 đồng (Ba trăm tám mươi tỷ đồng), chiếm 20% tổng vốn đầu tư của dự án; hình thức góp vốn bằng tiền mặt; tiến độ góp vốn từ năm 2020 đến năm 2021.

- Vốn vay: 1.510.200.000.000 đồng (Một nghìn năm trăm mười tỷ, hai trăm triệu đồng), vay tại Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum, tiến độ vay vốn theo tiến độ thực hiện dự án.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án

- Thời gian chuẩn bị đầu tư, đền bù giải phóng mặt bằng, hoàn thiện các thủ tục để triển khai xây dựng: Tháng 01/2020 đến tháng 12/2020.

- Thời gian xây dựng: Từ tháng 12/2020 đến tháng 9/2021.

- Thời gian vận hành sản xuất, kinh doanh, cung cấp dịch vụ: Từ tháng 10/2021 trở đi.

9. Công nghệ sử dụng của dự án:

- Tên công nghệ: Phát điện sử dụng Turbine Gió: Dự kiến sử dụng công nghệ Turbine trục ngang 3 cánh, có hộp số và không hộp số đi kèm với hệ thống điều khiển Pitch.

- Xuất xứ công nghệ: Công nghệ phát điện sử dụng tua bin của hãng GAMESA

STT	Loại Turbine	Xuất xứ	Công suất danh định của Turbine (MW)	Đường kính rotor (m)	Chiều cao lắp đặt rotor (m)
1	SIEMENS GAMESA	Tây Ban Nha	2,5	126	100

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Luật Đầu tư; Luật thuế thu nhập doanh nghiệp; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật về thuế và các quy định pháp luật hiện hành.

2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Luật Đầu tư; Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và các quy định pháp luật hiện hành.

3. Ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất, thuế sử dụng đất

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Luật Đầu tư; Luật Đất đai và các quy định pháp luật hiện hành.

* Đối tượng và điều kiện hưởng các ưu đãi trên: Thực hiện theo quy định Luật Đầu tư; Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ và các quy định pháp luật hiện hành.

4. Các hình thức hỗ trợ đầu tư: Thực hiện theo quy định của Luật Đầu tư năm 2014 và các quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

4. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư năm 2014; Nghị định số 84/2015/NĐ-CP ngày 30 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ; khoản 6 Điều 1 Quyết định số 39/2018/QĐ-TTg ngày 10 tháng 9 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ.

5. Trong quá trình triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án, Nhà đầu tư cần phối hợp với chính quyền địa phương và các Sở, ban ngành liên quan để đánh giá cụ thể hiện trạng sử dụng đất của dự án, triển khai thực hiện dự án đảm bảo không làm ảnh hưởng đến rừng tự nhiên và phù hợp với Thông báo số 191/TB-VPCP ngày 22 tháng 7 năm 2016 của Văn phòng Chính phủ, Luật Lâm nghiệp 2017. Trường hợp cần chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án phải được Chính phủ cho phép theo quy định của Luật Lâm nghiệp.

6. Nhà đầu tư phối hợp với Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh để được hướng dẫn thực hiện các thủ tục về đề nghị chấp thuận độ cao của công trình theo quy định tại Nghị định số 32/2016/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ (nếu có).

Điều 4. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan có liên quan về tính chính xác các nội dung, số liệu và đề xuất tại Báo cáo thẩm định nêu trên.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 03 (ba) bản gốc; nhà đầu tư được cấp một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Công Thương; Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- UBND huyện Đăk Glei;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP;
- Lưu: VT, KTTH.PTP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tuấn