

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1241*/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 08 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường các công trình trên địa bàn huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 483/TTr-STNMT ngày 19/9/2018, Báo số 660/BC-STNMT ngày 22/10/2018 và ý kiến thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tại Văn bản số 2502/HĐTĐGD ngày 11/9/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường các công trình trên địa bàn huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, chi tiết có Phụ lục kèm theo.

Điều 2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh (CVP, PVP_{NNTN});
- Lưu: VT-NNTN2.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn



PHỤ LỤC

Giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện các công trình trên địa bàn huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum
(Kiểm theo Quyết định số 1244/QĐ-UBND ngày 08/11/2018 của UBND tỉnh)

Stt	Tên đơn vị hành chính, vị trí, loại đất	Giá đất theo QĐ số 72/2014/QĐ-UBND (đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 (lần)	Hệ số điều chỉnh tăng giá đất (lần)	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)
1	Công trình Nghĩa trang nhân dân huyện Ngọc Hồi				
	Xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum				
-	Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm	9.000	1,2	3,33	29.970
2	Công trình Đường hầm Sờ Chỉ huy cơ bản huyện Ngọc Hồi				
	Xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum				
-	Đất nông nghiệp trồng cây hàng năm khác	10.000	1,1	3,1	31.000
-	Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm	9.000	1,2	3,33	29.970
3	Công trình Đường quy hoạch Trung tâm hành chính mới huyện Ngọc Hồi (tuyến số 1)				
	Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum				
-	Đất nông nghiệp trồng cây hàng năm khác	11.000	1,2	6,6	72.600

M