

UBND TỈNH KON TUM  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-QHKHSDĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

Về kết quả kiểm tra, rà soát thủ tục cho thuê đất lòng hồ thủy điện Đăk Mi 1 theo Quyết định số 444/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Kính gửi: Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum (địa chỉ trụ sở: Nhà điều hành Thủy điện Đăk Mi 1, xã Đăk Choong, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum).

Dự án thủy điện Đăk Mi 1 của Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000034 ngày 14 tháng 12 năm 2009 và được Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cho thuê đất để thực hiện dự án tại Quyết định số 444/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2014.

Thực hiện Thông báo số 4191/TB-VP ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh về Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lê Ngọc Tuấn tại buổi làm việc về việc lập thủ tục đất đai đối với hạng mục lòng hồ của các công trình thủy điện trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Căn cứ Quyết định số 325/QĐ-STNMT ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về kiểm tra, việc quản lý, sử dụng đất tại thủy điện Đăk Mi 1 của Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê đất, giao đất tại Quyết định số 444/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2014; Quyết định số 330/QĐ-STNMT ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về điều chỉnh nội dung tại Điều 1 của Quyết định số 325/QĐ-STNMT ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường. Trên cơ sở báo cáo của Đoàn kiểm tra, ngày 25 tháng 01 năm 2024 Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Kết luận kiểm tra tại Kết luận số 01/KL-STNMT về kết quả kiểm tra, rà soát thủ tục cho thuê đất lòng hồ thủy điện Đăk Mi 1 theo Quyết định số 444/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Theo đó đã kiến nghị “Thu hồi phần diện tích đất lòng hồ thủy điện Đăk Mi 1 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 444/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2014 v/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho thuê đất, giao đất cho Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum xây dựng công trình thủy điện Đăk Mi 1, để giao về địa phương quản lý theo quy định”.

Ngày 19 tháng 02 năm 2024, Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum đã ban hành Công văn số 575/UBND-NNTN về việc xử lý kiến nghị kết luận kiểm tra rà soát thủ tục cho thuê đất lòng hồ thủy điện Đăk Mi 1 của Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum.

Sở Tài nguyên và Môi trường đang hoàn thiện hồ sơ để xử lý về đất đai (hạng mục lòng hồ) đối với Dự án thủy điện Đăk Mi 1 của Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum. Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum thông báo đề Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của

người sử dụng đất do vi phạm pháp luật đất đai (gửi kèm theo Kết luận số 01/KL-STNMT ngày 25 tháng 01 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả kiểm tra, rà soát thủ tục cho thuê đất lòng hồ thủy điện Đăk Mi 1 theo Quyết định số 444/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh và văn bản số 575/UBND-NNTN ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum).

Sở Tài nguyên và Môi trường rất mong được sự phối hợp của Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum để thực hiện nhiệm vụ thu hồi đất đảm bảo theo quy định của pháp luật hiện hành, mọi thông tin của đơn vị xin gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày **20 tháng 3 năm 2024** (Qua phòng Quy hoạch kế hoạch sử dụng đất, chuyên viên xử lý hồ sơ là đồng chí Phạm Hữu Đức số ĐT số 0934944228 để được hướng dẫn).

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum kính báo để Công ty Cổ phần Quang Đức Kon Tum biết và thực hiện đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ chung của ngành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở (b/c);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thuế tỉnh (p/h);
- UBND huyện Đăk Glei (p/h);
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh(*dăng tin*); Thanh tra Sở (p/h);
- Lưu: VT, QHKHSDĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**A Byot**