

UBND TỈNH KON TUM  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-QHKHSDĐ Kon Tum, ngày tháng năm 2024

V/v rà soát các dự án được Nhà nước giao đất,  
cho thuê đất nhưng việc sử dụng đất có dấu  
hiệu vi phạm pháp luật đất đai

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Hiện nay trên địa bàn tỉnh Kon Tum vẫn còn tồn tại những dự án, công trình đã được Nhà nước giao, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư mà không đưa đất vào sử dụng, tiến độ sử dụng đất chậm so với tiến độ trong dự án đầu tư hoặc có dấu hiệu vi phạm theo quy định pháp luật đất đai nhưng chưa được kiểm tra, rà soát và xử lý kịp thời làm lãng phí đất đai, ảnh hưởng đến công tác thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh.

Để tăng cường xử lý các dự án, công trình không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất, sử dụng đất không hiệu quả và có dấu hiệu vi phạm pháp luật đất đai, kiên quyết xử lý theo đúng quy định pháp luật đất đai hiện hành, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổ chức thực hiện việc rà soát, lập danh sách đối với các dự án, công trình đã được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án mà không sử dụng đất 12 tháng liên tục hoặc tiến độ đưa đất vào sử dụng chậm 24 tháng theo quy định (*Điểm I, Khoản 1, Điều 64 của Luật Đất đai năm 2013*) hoặc có dấu hiệu vi phạm khác theo quy định pháp luật đất đai, tổ chức xử lý vi phạm theo thẩm quyền; Đồng thời tổng hợp gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày **15 tháng 3 năm 2024** để báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra để xử lý theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quan tâm chỉ đạo bộ phận chuyên môn khẩn trương triển khai thực hiện để hoàn thành nhiệm vụ chung./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Phòng TN và MT các huyện, thành phố (th/h);
- VP ĐKĐĐ tỉnh (đăng tin);
- Lưu: VT, QHKHSDĐ, TTr.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Lộc**