

## THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA

### Việc quản lý, sử dụng đất đai trong các lĩnh vực thu hút đầu tư (ngoài ngân sách Nhà nước) trên địa bàn huyện Kon Plông

Ngày 13 tháng 6 năm 2023 Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Kết luận thanh tra số 09/KL-STNMT về việc quản lý, sử dụng đất đai trong các lĩnh vực thu hút đầu tư (ngoài ngân sách Nhà nước) trên địa bàn huyện Kon Plông.

Căn cứ Luật Thanh tra; Điều 46 Nghị định số 86/2011/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2011 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thanh tra.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo kết luận thanh tra như sau:

#### A. KẾT LUẬN THANH TRA:

##### I. NỘI DUNG THANH TRA:

Thanh tra việc quản lý, sử dụng đất đai trong các lĩnh vực thu hút đầu tư (ngoài ngân sách Nhà nước) trên địa bàn huyện Kon Plông từ khi thành lập huyện Kon Plông đến nay.

Thời kỳ thanh tra: Từ ngày thành lập huyện Kon Plông (năm 2002) đến thời điểm thanh tra. Giới hạn thanh tra: Các nội dung đã được thanh tra, kiểm tra, kiểm toán kết luận thì tổng hợp cùng với kết quả thanh tra.

##### II. KẾT LUẬN:

**1. Kết quả kiểm tra, xác minh đối với các dự án thuộc thẩm quyền giao đất, cho thuê đất của Ủy ban nhân dân huyện:**

**1.1. Đối với phương án xúc tiến, ưu đãi đầu tư nhà biệt thự:**

Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông xây dựng phương án xúc tiến, ưu đãi đầu tư nhà biệt thự để thu hút nguồn lực vào đầu tư nhà ở theo quy hoạch trên địa bàn trong giai đoạn huyện Kon Plông mới được thành lập là một chủ trương đúng, góp phần thay đổi bộ mặt đô thị huyện Kon Plông.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện, do chưa nghiên cứu kỹ pháp luật về đất đai, nên để xảy ra một số tồn tại, hạn chế sau đây:

- Việc Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông ban hành Quy chế quản lý xây dựng nhà biệt thự trên địa bàn huyện Kon Plông (tại Quyết định số 653/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2007), được Hội đồng nhân dân huyện Kon Plông thông qua (tại Nghị quyết số 70/2007/NQ-HĐND ngày 26 tháng 7 năm 2007), trong đó có một số nội dung không phù hợp với Luật đất đai năm 2003. Cụ thể, tại Điểm 1, 4 Mục III của Quy chế có quy định bố trí chia lô đất biệt thự có diện tích từ 1.000-

1.500m<sup>2</sup>/lô, trong đó có đất xây dựng và đất giao quản lý; tại Điểm 5 Mục III của Quy chế có quy định sau khi các tổ chức, cá nhân tiến hành xây dựng nhà biệt thự thì cơ quan chuyên môn tham mưu Ủy ban nhân dân huyện ban hành quyết định giao đất. Hiện nay, Quy chế quản lý xây dựng nhà biệt thự trên địa bàn huyện Kon Plông đã hết hiệu lực thực hiện, do giai đoạn mở rộng quy chế (đến năm 2010) đã kết thúc nên không đặt vấn đề thu hồi quy chế này.

*Trách nhiệm đối với những tồn tại, hạn chế này thuộc về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông.*

- Việc ban hành thông báo giới thiệu địa điểm xây dựng nhà ở biệt thự và thông báo nộp tiền sử dụng đất, thu tiền sử dụng đất khi chưa có quyết định giao đất: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông đã ban hành các thông báo giới thiệu địa điểm đất xây dựng nhà ở biệt thự cho 190 hộ gia đình, cá nhân với tổng diện tích là 195.817m<sup>2</sup>; đồng thời, đã đề nghị hộ gia đình, cá nhân lập thủ tục nộp thuế trong khi chưa có quyết định giao đất của Ủy ban nhân dân huyện là trái quy định pháp luật, không có giá trị pháp lý. Một số lượng lớn thông báo giới thiệu địa điểm xây dựng đã quá thời hạn 60 ngày (theo Quy chế quản lý xây dựng nhà biệt thự trên địa bàn huyện Kon Plông), người sử dụng đất chưa xây dựng nhưng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông không ban hành văn bản thu hồi thông báo, để một số cá nhân lợi dụng mua bán, chuyển nhượng đất.

*Trách nhiệm đối với những tồn tại, hạn chế này thuộc về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông, Chi cục Thuế huyện Kon Plông.*

- Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Kon Plông (thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông) chuyển thông tin địa chính để xác định nghĩa vụ tài chính và Chi cục Thuế huyện Kon Plông đã tính thuế (xác định nghĩa vụ tài chính), tiến hành thu tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ của các hộ dân trong khi Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông chưa ban hành quyết định giao đất là thực hiện không đúng quy định tại tiết f điểm 1.2 mục 1 phần II Thông tư liên tịch số 30/2005/TTLT-BTC-BTNMT ngày 18 tháng 4 năm 2005 của Bộ Tài chính - Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc luân chuyển hồ sơ của người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính.

*Trách nhiệm đối với những tồn tại, hạn chế này thuộc về Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Kon Plông (thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông) và Chi cục Thuế huyện Kon Plông.*

- Trong giai đoạn từ tháng 7 năm 2014 đến năm 2022, ngoài 05 trường hợp giao đất có thu tiền sử dụng đất (đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo chuyển cho cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an tỉnh để xử lý theo quy định); qua thanh tra phát hiện 16 trường hợp giao đất có thu tiền sử dụng đất nhưng không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, không xác định giá đất cụ thể tại thời điểm giao đất với tổng diện tích 14.974,5m<sup>2</sup> (gồm xây dựng nhà ở Biệt thự 4.800m<sup>2</sup> và đất giao quản lý không thu tiền sử dụng đất 10.147,5m<sup>2</sup>), là vi phạm quy định tại Điều 118 Luật Đất đai năm 2013, có biểu hiện gây thất thu Ngân sách.

*Trách nhiệm đối với những tồn tại, hạn chế này thuộc về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông và Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông.*

- Từ sau ngày 01 tháng 9 năm 2019 (là thời điểm thành lập trấn Măng Đen, huyện Kon Plông theo Nghị quyết số 70/NQ-UBTVQH của Ủy ban Thường vụ Quốc hội ngày 16 tháng 7 năm 2019), Ủy ban nhân dân huyện giao đất ở đô thị cho 10 trường hợp với diện tích cho mỗi trường hợp 300m<sup>2</sup>, là vượt hạn mức giao đất ở mỗi trường hợp 50m<sup>2</sup> so với quy định tại điểm b khoản 2 Điều 4 Quyết định số 10/2015/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định hạn mức công nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp tự khai hoang; hạn mức giao đất ở; hạn mức công nhận đất ở đối với các trường hợp thửa đất có vườn, ao; hạn mức giao đất thuộc nhóm đất chưa sử dụng để sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản; hạn mức đất mai táng trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

*Trách nhiệm đối với những tồn tại, hạn chế này thuộc về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông và Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông.*

- Qua thanh tra cho thấy, tại 151 trường hợp được giao đất ở, Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông đã giao diện tích 102.224,3m<sup>2</sup> đất cho hộ gia đình, cá nhân để quản lý (không thu tiền sử dụng đất) là sai so với quy định tại Điều 34 Luật Đất đai năm 2003 và Điều 54 Luật Đất đai năm 2013.

*Trách nhiệm đối với những tồn tại, hạn chế này thuộc về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông và Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông.*

- Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất quản lý và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất ở trong cùng một thửa đất nhưng không thể hiện vị trí, tọa độ phần đất ở, dẫn đến một số hộ gia đình, cá nhân đã tùy tiện trong sử dụng đất, nhiều trường hợp xây dựng công trình lấn qua phần diện tích đất giao quản lý.

*Trách nhiệm đối với những tồn tại, hạn chế này thuộc về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông và Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông.*

- Qua thanh tra cho thấy, có 26 lô đất chưa có quyết định giao đất của Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông nhưng đã xây dựng công trình trên đất, các cơ quan chức năng của Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông khi kiểm tra, phát hiện không tham mưu, xử lý vi phạm theo quy định.

*Trách nhiệm để xảy ra tồn tại, hạn chế này thuộc về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Kon Plông, Ủy ban nhân dân xã Đăk Long (nay là thị trấn Măng Đen).*

*1.2. Đối với các dự án cho thuê đất vào mục đích sản xuất kinh doanh nông nghiệp:*

- Ông Lâm Bá Khải thuê đất để Xây dựng vườn hoa tại thôn Măng Đen, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông với hình thức thuê đất trả tiền hàng năm: Hiện nay ông Lâm Bá Khải đã chết nhưng UBND huyện Kon Plông chưa xử lý việc thu hồi đất theo quy định.

- Bà Trần Thị Kim Oanh thuê đất để nuôi cá nước lạnh thương phẩm gắn với du lịch sinh thái tại thôn Kon Chênh, xã Măng Cành, huyện Kon Plông với hình thức thuê đất trả tiền hàng năm: Hiện nay bà Trần Thị Kim Oanh đã chuyển nhượng dự án trái pháp luật cho người khác nhưng UBND huyện Kon Plông chưa xử lý theo quy định.

*Trách nhiệm để xảy ra tồn tại, vi phạm này thuộc về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông và các hộ sử dụng đất (ông Lâm Bá Khải và bà Trần Thị Kim Oanh).*

**1.3. Đối với các dự án cho thuê đất vào mục đích sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp:**

- Bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa được Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông giao đất tại Quyết định số 1281/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2010 với diện tích 1,2 ha để sử dụng vào mục đích xây dựng khu vui chơi thiếu nhi và phục vụ trưng bày sản phẩm hoa cây cảnh với hình thức thuê đất trả tiền một lần. Hiện nay dự án chưa hoàn thành giai đoạn đầu tư (*mới trồng cây hoa được 3000m<sup>2</sup>/12.000m<sup>2</sup> đất thuê, chưa xây dựng khu vui chơi thiếu nhi theo quyết định thuê đất*), nhưng đã chuyển nhượng qua 02 chủ sử dụng đất, có dấu hiệu chậm đưa đất vào sử dụng, vi phạm pháp luật về đất đai, nhưng Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông và các cơ quan chức năng chưa kiểm tra, xử lý vi phạm.

- Bà Nguyễn Thị Kim Dung được Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông thuê đất tại Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2008 với diện tích 2,67 ha để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà giữ xe, khu du lịch ăn uống, giải khát, bán quà lưu niệm với hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Hiện nay, bà Nguyễn Thị Kim Dung đã triển khai dự án, kinh doanh dịch vụ; tuy nhiên bà Nguyễn Thị Kim Dung chưa tiếp cận thủ tục đất đai (*chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*).

*Trách nhiệm để xảy ra tồn tại, vi phạm này thuộc về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông và các hộ sử dụng đất (bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa và bà Nguyễn Thị Kim Dung).*

## **2. Cho các tổ chức thuê đất thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh:**

### **2.1. Các dự án sản xuất nông nghiệp:**

- Công ty TNHH Việt Khang Nông: Sử dụng đất để xây dựng các hạng mục công trình (*nhà điều hành và nhà để nông cụ dụng cụ với diện tích 200m<sup>2</sup>*) không phù hợp với diện tích đất được thuê, là hành vi vi phạm pháp luật về đất đai. Do đó, cần xem xét xử lý vi phạm đối với Công ty TNHH Việt Khang Nông việc quản lý, sử dụng đất.

- Công ty TNHH Bình Minh Măng Đen: Chưa đầu tư xây dựng các hạng mục nhà xưởng, nhà ở và nhà kho theo dự án đầu tư; chưa đưa vào sử dụng đối với phần diện tích trồng cây hàng năm với diện tích 36.924,5m<sup>2</sup>. Có dấu hiệu vi phạm pháp luật về đất đai.

- Công ty TNHH Ê Ban (*đổi tên từ Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại và Dịch vụ nông nghiệp Ngọc Thanh Minh*) và Công ty TNHH Ocean Link Việt Nhật (*nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ Công ty TNHH Nông nghiệp xanh Măng Đen*). Các doanh nghiệp này có dấu hiệu chuyển nhượng dự án trái quy định theo Điều 175, Điều 189 Luật Đất đai năm 2013.

- Công ty Cổ phần Công nghệ tưới Khang Thịnh: Mặc dù đã sử dụng hết phần diện tích đất thuê, nhưng không sử dụng phần diện tích đất để làm nhà màng không phù hợp theo quyết định thuê đất. Có dấu hiệu vi phạm pháp luật về đất đai.

- Công ty TNHH Biophap: Mặc dù đã sử dụng hết phần diện tích đất thuê, nhưng sử dụng đất không đúng mục đích (*làm nhà màng khoảng 1.000m<sup>2</sup> trên diện tích đất trồng cây lâu năm*) theo quyết định thuê đất. Có dấu hiệu vi phạm pháp luật về đất đai.

*Trách nhiệm để xảy ra tồn tại, vi phạm này thuộc về các doanh nghiệp có tên nêu trên (Công ty TNHH Việt Khang Nông; Công ty TNHH Bình Minh Măng Đen; Công ty TNHH Ê Ban; Công ty TNHH Ocean Link Việt Nhật; Công ty Cổ phần Công nghệ tưới Khang Thịnh; Công ty TNHH Biophap).*

## 2.2. Dự án sử dụng đất vào mục đích phi nông nghiệp:

- Công ty Cao su Kon Tum (*nay là Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum*) được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê đất với hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm nhưng không triển khai dự án đã được phê duyệt (tại Quyết định số 14/QH-KH ngày 06 tháng 3 năm 2006 của Giám đốc Công ty Cao su Kon Tum) mà cho một đơn vị khác (*Công ty Cổ phần Du lịch - Thương mại - Khách sạn Hưng Yên*), là sai với quy định của Luật đất đai (*đất thuê trả tiền hàng năm không được chuyển nhượng, không được thế chấp, góp vốn...*).

- Công ty Cổ phần Du lịch - Thương mại - Khách sạn Hưng Yên xây dựng công trình trên đất của Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum thuê của Nhà nước với hình thức thuê đất trả tiền hàng năm; không đăng ký, chứng nhận tài sản trên đất; tự ý bán tài sản trên đất và quyền sử dụng đất cho doanh nghiệp tư nhân khác (*Công ty TNHH Khánh Dương - Măng Đen*), là sai quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng.

- Công ty TNHH Khánh Dương - Măng Đen chưa hoàn thiện thủ tục đất đai nhưng đã xây dựng công trình trên đất và tổ chức kinh doanh, thương mại dịch vụ là hành vi chiếm đất.

- Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông đã cấp giấy phép xây dựng cho Công ty Cổ phần Du lịch - Thương mại - Khách sạn Hưng Yên để xây dựng công trình xây dựng (*khu nhà nghỉ - Du lịch sinh thái*) trên phần diện tích đất Công ty Cao su Kon Tum thuê của nhà nước là không đúng quy định.

Hiện nay, giải quyết vấn đề pháp lý về quyền của người sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản trên đất và việc mua, bán tài sản trên đất thuê của nhà nước giữa các chủ thể là rất phức tạp, dễ phát sinh tranh chấp, khiếu nại, khiếu kiện.

*Trách nhiệm để xảy ra tồn tại, vi phạm này thuộc về các doanh nghiệp (Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum; Công ty Cổ phần Du lịch - Thương mại - Khách sạn Hưng Yên; Công ty TNHH Khánh Dương - Măng Đen) và Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông.*

### **III. BIỆN PHÁP XỬ LÝ:**

#### **1. Kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh:**

Từ kết quả thanh tra nêu trên, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến Ủy ban nhân dân tỉnh về biện pháp xử lý như sau:

##### **1.1. Đối với các dự án đã được thanh tra, kiểm tra trước đây:**

Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các ngành liên quan tiếp tục rà soát, khắc phục theo các nội dung kết luận thanh tra đã chỉ ra và có kiến nghị; trường hợp có khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện thì báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo.

##### **1.2. Đối với các dự án được giao đất, cho thuê đất được Sở Tài nguyên và Môi trường thanh tra lần này:**

a) Các dự án thuộc thẩm quyền Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông giao đất, cho thuê đất:

- Đối với việc giao đất theo phương án xúc tiến, ưu đãi đầu tư nhà biệt thự trên địa bàn huyện Kon Plông: Do việc giao đất cho các hộ dân tại dự án này diễn ra trong một thời gian dài, trải qua 4 nhiệm kỳ, có tính lịch sử phức tạp gắn liền với quá trình hình thành và phát triển kinh tế - xã hội của huyện Kon Plông. Trong số các tồn tại, hạn chế được phát hiện trong quá trình thanh tra có nguyên nhân khách quan, chủ quan đan xen, có nội dung khắc phục được, có nội dung phức tạp.

Do vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông:

+ Thu hồi toàn bộ diện tích đất 102.224,3m<sup>2</sup> của 151 trường hợp đã được Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông giao quản lý (*không thu tiền sử dụng đất*) trái quy định pháp luật.

+ Thu hồi 16 quyết định giao đất ở biệt thự kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trái quy định pháp luật theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

+ Cung cố hồ sơ, xử lý vi phạm hành chính về đất đai đối với hành vi chiếm đất đối với các hộ gia đình, cá nhân chưa được cấp thẩm quyền ban hành quyết định giao đất nhưng đã xây dựng công trình nhà ở (*tổng công có 26 trường hợp đã xây dựng công trình trên đất nhưng chưa có quyết định giao đất*).

\* Thời gian hoàn thành việc xử lý, khắc phục các nội dung nêu trên là 06 tháng (kể từ ngày nhận được kết luận thanh tra). Đối với các trường hợp không

thể khắc phục được thì báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để chỉ đạo chuyển hồ sơ, tài liệu cho Công an tỉnh xem xét, điều tra xử lý theo quy định pháp luật.

\* Chỉ đạo, tổ chức kiểm điểm, làm rõ và xử lý trách nhiệm của tập thể và cá nhân có liên quan đối với các tồn tại, hạn chế được nêu tại kết luận thanh tra.

- Đối với việc cho thuê đất vào mục đích sản xuất kinh doanh nông nghiệp, yêu cầu Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông: Tiến hành kiểm tra, xử lý việc quản lý sử dụng đất của hộ ông Lâm Bá Khải và hộ bà Trần Thị Kim Oanh theo quy định pháp luật.

- Đối với việc giao đất, cho thuê đất vào mục đích sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, yêu cầu Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông: Tiến hành xử lý các trường hợp không đưa đất vào sử dụng, chuyển nhượng quyền sử dụng đất trái quy định (hộ bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa); chưa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi được thuê đất (hộ bà Nguyễn Thị Kim Dung) theo quy định.

b) Các dự án thuộc thẩm quyền Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê đất:

- Đối với các dự án thuê đất vào mục đích sản xuất nông nghiệp có dấu hiệu vi phạm pháp luật về đất đai: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo thẩm quyền xử lý các vi phạm về đất đai theo quy định pháp luật. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện hoặc vượt thẩm quyền thì báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo.

- Đối với trường hợp sử dụng đất tại dự án đầu tư khu nhà nghỉ - du lịch sinh thái tại huyện Kon Plông của Công ty Cao su Kon Tum (nay là Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum): Chuyển hồ sơ, tài liệu vụ việc cho Công an tỉnh để xem xét, điều tra xử lý theo quy định pháp luật.

**2. Giao nhiệm vụ cho các phòng, đơn vị thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường:**

**2.1. Phòng Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:**

Tham mưu các thủ tục liên quan đến lĩnh vực đất đai thuộc nhiệm vụ, thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường sau khi có ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**2.2. Thanh tra Sở:**

Theo dõi kết quả thực hiện các nội dung sau kết luận thanh tra; báo cáo kết quả cho Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường để xem xét, chỉ đạo.

**B. Ý KIẾN CHỈ ĐẠO CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH:**

Ngày 20 tháng 6 năm 2023 Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Văn bản số 1882/UBND-NNTN v/v xử lý kiến nghị kết luận thanh tra việc quản lý, sử dụng đất đai trong các lĩnh vực thu hút đầu tư (ngoài ngân sách Nhà nước) trên địa bàn huyện Kon Plông. Nội dung ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông và các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện các công việc xử lý theo kiến nghị tại Kết luận thanh

tra số 09/KL-STNMT ngày 13 tháng 6 năm 2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc quản lý, sử dụng đất đai trong các lĩnh vực thu hút đầu tư (*ngoài ngân sách Nhà nước*) trên địa bàn huyện Kon Plông theo đúng quy định của Luật Thanh tra và các quy định pháp luật có liên quan. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm theo dõi, tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện Kết luận thanh tra về Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

Trên đây là thông báo kết luận thanh tra việc quản lý, sử dụng đất đai trong các lĩnh vực thu hút đầu tư (*ngoài ngân sách Nhà nước*) trên địa bàn huyện Kon Plông và ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh về Kết luận thanh tra số 09/KL-STNMT./.

**Nơi nhận:** *ALL*

- Giám đốc Sở;
- Trung tâm CNTT TN và MT để đăng tin;
- Lưu VT, HSTTr, TTrTNN, NMT.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Lộc**