

UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-QHKHSDD

Kon Tum, ngày tháng năm 2023

V/v đăng ký Danh mục các dự án mà phải thu
hồi đất năm 2023 và dự án có nhu cầu chuyển
mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng
hộ vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh
Kon Tum (bổ sung) trình Hội đồng nhân dân
tỉnh tại kỳ họp thứ 5 năm 2023

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum.

Căn cứ quy định tại Khoản 3 Điều 45 Luật Đất đai năm 2013 được sửa đổi, bổ sung tại Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Luật quy hoạch năm 2018; Quy định tại Khoản 6 Điều 9 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 5 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Khoản 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 5 năm 2023 của Chính phủ (có hiệu lực từ ngày 20 tháng 5 năm 2023)

Căn cứ Nghị quyết số 109/NQ-HĐND ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Ban hành kế hoạch tổ chức các kỳ họp thường lệ năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh; Tờ trình số 46/TTr-UBND ngày 9 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đăng ký bổ sung các nội dung trình Kỳ họp thứ 5, Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XII, nhiệm kỳ 2021 – 2026;

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum đăng ký Danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2023 (bổ sung) và dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum (bổ sung), nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2023 (bổ sung):

Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố lập danh mục công trình, dự án mà phải thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn các huyện, thành phố thực hiện trong năm 2023 (bổ sung) để trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua làm cơ sở phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 (bổ sung) (bao gồm cả dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh Quyết định chủ trương đầu tư và các dự án do các cơ quan khác có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư thuộc trường hợp thu hồi đất (Ghi chú: Các dự án thực hiện bằng ngân sách nhà nước phải được ghi vốn thực hiện dự án trong năm 2023; các dự án có ảnh hưởng rừng tự nhiên phải có văn bản của cấp có thẩm quyền cho phép chuyển đổi rừng sang mục đích khác; phô tô các văn bản pháp lý, bản đồ vị trí đất thực hiện dự án kèm theo; đối với các dự án còn lại kèm theo văn bản chứng minh có nhu cầu triển khai trong năm 2023). Tổng hợp theo Phụ lục số 01.

2. Dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum (bổ sung):

Dự án phải đủ điều kiện, tiêu chí cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư, quy định tại Điều 68a Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5

năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (được bổ sung tại Khoản 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 5 năm 2023 của Chính phủ . Tổng hợp theo Phụ lục số 02.

3. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thông tin rộng rãi để nhà đầu tư dự án, công trình có nhu cầu đăng ký và tổng hợp (*kèm theo các văn bản pháp lý, bản đồ vị trí đất thực hiện dự án để chứng minh*) gửi đến Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 30 tháng 5 năm 2023 để tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua. Hồ sơ không đảm bảo quy định, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ không tổng hợp.

Qua thời hạn nêu trên mà các đơn vị không gửi hồ sơ về để Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp thì coi như không có nhu cầu, mọi sự chậm trễ ảnh hưởng đến dự án đầu tư trên địa bàn, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường báo để Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quan tâm phối hợp thực hiện nhằm hoàn thành nhiệm vụ chung./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Chủ tịch UBND các huyện, TP;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Công nghệ TNMT (đăng tin);
- Lưu VT, QHKHSDĐ.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Lộc