

Số: /TTr-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2022

TỜ TRÌNH

Đề nghị ban hành Quyết định quy phạm pháp luật của UBND tỉnh quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không trên địa bàn tỉnh Kon Tum

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Ban hành Văn bản quy phạm pháp luật năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành Văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Nghị định 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành Văn bản quy phạm pháp luật;

Triển khai Văn bản số 311/UBND-NNTN ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh Kon Tum Về việc chủ trương xây dựng Quyết định QPPL của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Để xây dựng Văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 990/QĐ-STNMT ngày 03/12/2021 về việc thành lập Tổ soạn thảo Quyết định quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh; tiến hành xây dựng dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không trên địa bàn tỉnh Kon Tum; phối hợp đăng tải dự thảo trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh; tiến hành lấy ý kiến của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh, các Sở, Ban, Ngành thuộc tỉnh và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; báo cáo tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý, gửi cho Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tư pháp theo quy định và đề nghị Sở Tư pháp thẩm định.

Trên cơ sở đó, Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Quyết định quy phạm pháp luật với một số nội dung cơ bản như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN

Thực hiện Văn bản số 311/UBND-NNTN ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh Kon Tum Về việc chủ trương xây dựng Quyết định QPPL của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Căn cứ Khoản 13 Điều 1 Nghị định số 51/2020/NĐ-CP ngày 21/4/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26/02/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Điện lực về an toàn điện.

Sau khi rà soát quy định tại Quyết định số 52/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum, nhận thấy nội dung quy định không còn phù hợp theo Khoản 13 Điều 1 Nghị định số 51/2020/NĐ-CP ngày 21/4/2020 của Chính phủ:

“a) Nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt có một phần hoặc toàn bộ diện tích nằm trong hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không, được xây dựng trên đất đủ điều kiện bồi thường về đất theo quy định của pháp luật về đất đai trước ngày có thông báo thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền thì chủ sở hữu nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt được bồi thường, hỗ trợ phần diện tích trong hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không. Mức bồi thường, hỗ trợ cụ thể do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh căn cứ tình hình thực tế tại địa phương quy định.

b) Trường hợp nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt được xây dựng trên đất không đủ điều kiện được bồi thường về đất theo quy định của pháp luật về đất đai, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét, hỗ trợ dựa trên điều kiện thực tế của từng địa phương”

Chính vì vậy cần thiết phải đề xuất UBND tỉnh cho chủ trương xây dựng Văn bản quy phạm pháp luật quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không theo quy định tại Khoản 13 Điều 1 Nghị định số 51/2020/NĐ-CP ngày 21/4/2020 của Chính phủ và Điều 23 Nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26/02/2014 của Chính phủ bồi thường đối với cây trong và ngoài hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện trên không thay thế Quyết định số 52/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG VĂN BẢN

1. Mục đích

Việc ban hành Quyết định của ủy ban nhân dân tỉnh nhằm quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không trên địa bàn tỉnh Kon Tum theo đúng quy định.

2. Quan điểm xây dựng văn bản

Đảm bảo tuân thủ các thủ tục pháp lý được áp dụng, lưu hành của Nhà nước, điều kiện thực tế của địa phương.

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN

Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh Tờ trình số 461/TTr-STNMT ngày 21 tháng 12 năm 2021, đề xuất cho chủ trương xây dựng Văn bản quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không, trên địa bàn tỉnh Kon Tum và được Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất

tại Văn bản Văn bản số 311/UBND-NNTN ngày 28/01/2022 Về việc chủ trương xây dựng Quyết định QPPL của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Trên cơ sở ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị; Văn bản thẩm định của Sở Tư pháp; Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo tiếp thu giải trình tại Văn bản số /BC- STNMT ngày tháng năm 2022. Căn cứ Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về Kết quả cuộc họp chuyên đề UBND tỉnh tháng năm 2022, Sở Tài nguyên và Môi trường trình Ủy ban nhân dân tỉnh Dự thảo Quyết định quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không, trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO VĂN BẢN

1. Bố cục:

Dự thảo Quyết định quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không, trên địa bàn tỉnh Kon Tum gồm có 04 Điều.

2. Nội dung cơ bản:

Nội dung chủ yếu của dự thảo Quyết định: Quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không, trên địa bàn tỉnh Kon Tum gồm có:

Điều 1. Quy định về bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Điều 2. Bồi thường đối với cây trong hành lang và ngoài hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện trên không.

Điều 3. Quy định chuyển tiếp

Điều 4. Hiệu lực trách nhiệm thi hành.

V. Nguồn lực, điều kiện đảm bảo thi hành Quyết định:

Sau khi Quyết định có hiệu lực ban hành, sẽ tạo thuận lợi trong việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ, cụ thể: Việc áp dụng mức bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không; bồi thường đối với cây trong hành lang và ngoài hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện trên không trên địa bàn tỉnh Kon Tum được áp dụng thống nhất, kịp thời trên phạm vi toàn tỉnh; giảm tải nhiều các trường hợp phải tổ chức họp Liên ngành để tham mưu đề xuất UBND tỉnh cho chủ trương thống nhất mức hỗ trợ. Sau khi Quyết định có hiệu lực ban hành, việc thi hành Quyết định không cần thiết phải bố trí nguồn lực; chi phí bồi thường hỗ trợ được lấy từ nguồn vốn của Dự án để thực hiện.

VI. Những vấn đề xin ý kiến:

Không.

(Xin gửi đính kèm các tài liệu như sau: (1) Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh; (2) Văn bản góp ý của các cơ quan, đơn vị; (3) Văn bản thẩm định

của Sở Tư pháp; (4) Báo cáo Tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp; (5) Các Văn bản có liên quan khác)

Trên đây Tờ trình đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định quy định bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không phải di dời ra khỏi hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Sở Tài nguyên và môi trường kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- GD Sở, các PGD Sở;
- Lưu: VT, TTr, BĐBTGD.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Lộc