

Số: /TB-STNMT

Kon Tum, ngày tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum đã thu hồi đất do vi phạm pháp luật đất đai đối với diện tích đất đã giao cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ đầu tư Công đoàn Ngân hàng Công thương Việt Nam (nay là Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN) và giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 15/9/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc hồi đất đã giao cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN và giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định;

Được sự Ủy quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum thông báo về việc Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum thu hồi đất đã giao cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN để thực hiện dự án xây dựng khu nghỉ dưỡng, du lịch sinh thái Vietinbank, nội dung cụ thể như sau:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum đã ban hành Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 15/9/2022 thu hồi toàn bộ diện tích đất 140.618,5 m² tại xã Đăk Long (nay là Thị trấn Măng Đen), huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đã giao cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ đầu tư Công đoàn Ngân hàng Công thương Việt Nam (nay là Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN) tại Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất có thu tiền sử dụng đất cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ đầu tư Công đoàn Ngân hàng Công thương Việt Nam để thực hiện dự án xây dựng khu nghỉ dưỡng, du lịch sinh thái VietinBank để giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định..

1. Lý do thu hồi: Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN đã vi phạm quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 theo Kết luận thanh tra số 1723/KL-BTNMT ngày 09 tháng 4 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc chấp hành pháp luật về Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Kon Tum và đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cho phép gia hạn tiến độ sử dụng 24 tháng tại Quyết định số 551/QĐ-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2018. Tuy nhiên, hết thời hạn được gia hạn (hết hạn ngày 01 tháng 6 năm 2020) nhưng Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN vẫn chưa đưa đất vào sử dụng.

(Gửi kèm Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 15/9/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định)

2. Thông báo về việc thu hồi đất và Quyết định thu hồi đất được đăng trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum và Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum Thông báo để Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN biết và thực hiện./.

Nơi nhận:);

- UBND tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở (b/c
- Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN
(Địa chỉ: Tầng 3, tòa nhà 34 Cửa Nam, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội);;
- UBND huyện Kon Plông;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum;
- Trung tâm CNTTNTMT (đăng tin);
- Lưu VT, QHKHSDD, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

A Byot