

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 955/TTr - VPĐKĐĐ ngày 26/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 891313 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp cho ông Đinh Xuân Ba ngày 18/11/2017, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 054468

- Địa chỉ thửa đất: đường Ngô Gia Tự, tổ dân phố 1, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số 14; Tờ bản đồ số 25; Diện tích: 10.539 m²; Mục đích sử dụng: Đất thương mại dịch vụ.

- Lý do hủy giấy chứng nhận: Do ghi sai mục đích sử dụng đất khu vui chơi giải trí sang đất thương mại dịch vụ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.
3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân có liên quan, thực hiện chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định.
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Chủ tịch UBND huyện Đăk Hà, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đăk Hà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum, ông Đinh Xuân Ba, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ – BTNMT (b/c);
- Ngân hàng nhà nước Chi nhánh tỉnh Kon Tum (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố (biết);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

